

## **Table des matières**

<b>Avant-propos.....</b>	<b>1</b>
<b>Liminaire.....</b>	<b>3</b>
<b>Première partie - Maroc et paradis fiscaux : des précautions d'ordre général ! .....</b>	<b>6</b>
A) Notion de « paradis fiscal ».....	6
B) La notion de résidence fiscale .....	7
<b>Seconde partie – Fiscalité patrimoniale : un comparatif France - Maroc pour une délocalisation éclairée !.....</b>	<b>16</b>
A) L'impôt sur le revenu.....	17
B) Les prélèvements sociaux.....	19
C) Le cas des revenus fonciers.....	21
D) L'impôt sur les plus-values immobilières réalisées en France.....	27
E) L'impôt de solidarité sur la fortune.....	29
F) Synthèse et simulations des diverses impositions : comparatif France – Maroc.....	32
G) Les droits de mutations à titre gratuit (DMTG).....	36
Annexe à la Deuxième partie – Les impôts en droit interne du Maroc.....	37
<b>Troisième partie – L'éventualité d'une retour en France.....</b>	<b>38</b>
<b>Conclusion.....</b>	<b>43</b>
<b>Index des références citées &amp; classées par type de sources.....</b>	<b>45</b>